



# Obec Salaš

Salaš 85 , 687 06 Salaš

Váš dopis s čj.:

Ze dne:

Číslo jednací: ObSa-632/2025

Spisová značka: ObSa-4/2023

Vyřizuje: Jitka Točková

Tel: 775 568 706

E-mail: starosta@salasuh.cz

Datová schránka: sbeass3

Datum: 16.07.2025



## Informace dle zák. 106/1999 Sb.

Vážený pane magistře,

Obec Salaš obdržela Vaše žádosti ze dne 29. 5. 2025 a ze dne 4. 7. 2025 o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, podle nichž jste žádal o následující:

- 1) *v souvislosti se zvažovaným zřízením věcného břemene na část pozemku p. č. 118, k. ú. Salaš u Velehradu, vyzval ke sdělení následujících informací:*
  - a) *jak byla stanovena požadovaná výše úplaty, včetně doložení řádného znaleckého posudku k přezkoumání*
  - b) *jaký jiný důležitý zájem obce má být zřízením věcného břemene nad rámec nájemní smlouvy zvažovaným jednáním sledován, když doposud uváděný důvod, tedy že věcné břemeno je zřizováno proto, aby si [redacted] nemohli pozemek koupit namísto sousedů [redacted] tímto důvodem v žádném případě není*
- 2) *v kolika případech bylo za dobu posledních 10 let zřízeno ve prospěch jiného subjektu věcné břemeno zatěžující pozemky obce, jehož obsahem je služebnost umístění staveb, a to: zídky nebo plotu nebo oplocení nebo opěrné zídky nebo obdobné konstrukce s podobným účelem využití. Žádám o doložení kopie těchto smluv.*
- 3) *v kolika případech bylo za dobu posledních 10 let bylo zřízeno věcné břemeno, opravňující třetí subjekt k umístění staveb uvedených shora v odstavci i) na pozemku obce, přičemž tento subjekt byl před zřízením věcného břemene již oprávněn užívat věcným břemenem dotčenou část nemovitosti na základě nájemní smlouvy. Žádám o doložení kopie těchto smluv.*

Na základě výše uvedených žádostí o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, Vám Obec Salaš poskytuje následující informace:

Ad 1) písm. a) Výše úplaty byla stanovena na základě místní znalosti.

Ad 1) písm. b) Není zde jiný důležitý zájem.

Ad 2) Za dobu posledních 10 let nebylo zřízeno ve prospěch jiného subjektu věcné břemeno zatěžující pozemky obce, jehož obsahem je služebnost umístění staveb, a to: zídky nebo plotu nebo oplocení nebo opěrné zídky nebo obdobné konstrukce s podobným účelem využití.

Ad 3) Za dobu posledních 10 let nebylo zřízeno věcné břemeno, opravňující třetí subjekt k umístění staveb uvedených shora v bodě Ad 2) na pozemku obce, přičemž tento subjekt byl před zřízením věcného břemene již oprávněn užívat věcným břemenem dotčenou část nemovitosti na základě nájemní smlouvy.

S pozdravem

 Digitálně podepsal  
Jitka Točková  
Datum: 16.07.2025  
08:17:51 CEST

---

Jitka Točková  
starostka obce