



**Výpis z usnesení
z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Salaš (ZO) konaného dne 29. května 2023**

- **Usnesení č. 1-4Z/2023:** ZO bere na vědomí zprávu o činnosti zastupitelstva od 1. 3. do 29. 5. 2023.
- **Usnesení č. 2-4Z/2023:** ZO **schvaluje** Závěrečný účet obce Salaš za rok 2022 bez výhrad
- **Usnesení č. 3-4Z/2023:** ZO **schvaluje** Účetní závěrku obce Salaš sestavenou k 31. 12. 2022 bez výhrad.
- **Usnesení č. 4-4Z/2023:** ZO **schvaluje** rozpočtovou změnu č. 2/2023
- **Usnesení č. 5-4Z/2023:** ZO **schvaluje** uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace č. D/3261/2023/KH se Zlínským krajem a současně **schvaluje** nákup terénní čtyřkolky od firmy 4KOLKY ZLÍN s.r.o., IČO 25541765
- **Usnesení č. 6-4Z/2023:** ZO **schvaluje** uzavření Smlouvy o spolupráci při tvorbě, aktualizaci a správě Digitální technické mapy obce se Zlínským krajem a pověřuje starostku k podpisu.
- **Usnesení č. 7-4Z/2023:** ZO **schvaluje** uzavření Smlouvy o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství se společností EKO-KOM a.s.
- **Usnesení č. 8-4Z/2023:** ZO **schvaluje** uzavření Smlouvy o zřízení místa zpětného odběru v rámci projektu „Zelená obec“ se společností REMA Systém, a.s.
- **Usnesení č. 9-4Z/2023:** ZO **schvaluje** prodej pozemků parc.č. 1100/3 a parc.č. 1221/6, kat.území Velehrad, Obci Velehrad za cenu dle znaleckého posudku 43790,- Kč a pověřuje starostku uzavřením kupní smlouvy
- **Usnesení č. 10-4Z/2023:** ZO **schvaluje** zveřejnění záměru na prodeje části pozemků parc.č 289, 290 a 286/1 dle geometrického plánu, který připraví žadatelé o odkup pozemků.
- **Usnesení č. 11-4Z/2023:** ZO **schvaluje** pronájem pozemku parc.č. 329/2, kat.území Salaš u Velehradu Aleně Filípkové, Salaš 13, k užívání jako zahrada a údržbě, výše nájmu 100,- Kč/rok, a pověřuje starostku sepsáním nájemní smlouvy
- **Usnesení č. 12-4Z/2023:** ZO **schvaluje** pronájem pozemku parc.č. 84, kat.území Salaš u Velehradu Aleně Háblové, Salaš 14, k užívání jako zahrada a údržba pozemku, výše nájmu 558,- Kč/rok, a pověřuje starostku sepsáním nájemní smlouvy a smlouvy o smlouvě budoucí na odprodej části pozemku
- **Usnesení č. 13-4Z/2023:** ZO **schvaluje** pacht pozemků na zpracování sena pro parc.č. 1129, 1127, 1126, 1125, 1124, 1123, 1122, 1159 a 1160 kat.území Salaš u Velehradu, výše pachtu 2000,- Kč, pro Antonína Šmída bytem Tupesy 175 a pověřuje starostku sepsáním pachtovní smlouvy na dobu jednoho roku.
- **Usnesení č. 14-4Z/2023:** ZO **schvaluje** zveřejnění záměru na pacht části pozemků parc.č. 1166 a 1167 pro sečení trávy
- **Usnesení č. 15-4Z/2023:** ZO **schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy a uzavření dodatku pro Cetin a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, na dobu 1 roku, výše ročního nájmu 15.000,- Kč.
- **Usnesení č. 16-4Z/2023:** ZO **schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy a uzavření dodatku pro Jiřího Janováce ml., Salaš 72, na dobu 3 let s možností prodloužení, výše ročního nájmu 5000,- Kč.
- **Usnesení č. 17-4Z/2023:** ZO **schvaluje** pronájem části budovy č.p. 116 pro sklad a parkování vozidla pro Jana Čevelu, Salaš 108, na dobu 3 let s možností prodloužení, za roční pronájem 10.000,- Kč.



- **Usnesení č. 18-4Z/2023:** ZO **schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy a uzavření dodatku pro Jakuba Knotka na dobu 3 let s možností prodloužení, výše nájmu 2000,- Kč/měsíčně
- **Usnesení č. 19-4Z/2023:** ZO **schvaluje** záměr na odprodej či směnu části pozemku parc.č. 1199/6, kat.úz. Salaš u Velehradu
- **Usnesení č. 20-4Z/2023:** ZO **schvaluje** nákup pozemků parc.č. 1200, 1201, 724/2,1203/5 a 1207/5 za 50,- Kč/m² a nákup části parcely č. 1188/1 za cenu 10,- Kč/m² v intravilánu obce.
- **Usnesení č. 21-4Z/2023:** ZO **schvaluje** záměr prodeje části parc.č. 900, kat.území Salaš u Velehradu dle návrhu geometrického plánu
- **Usnesení č. 22-4Z/2023:** ZO **schvaluje** kritéria pro výběr zájemců o obecní byt v budově č.p. 3 a zveřejnění záměru na pronájem
- **Usnesení č. 23-4Z/2023:** Zastupitelstvo obce Salaš

I.

Podle § 54 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů **ověřilo**, že Územní plán s prvky regulačního plánu Salaš není v rozporu s

- a) Politikou územního rozvoje České republiky, ve znění závazném od 01.09.2021,
- b) územně plánovací dokumentací vydanou krajem: Zásady územního rozvoje Zlínského kraje (úplné znění po vydání Aktualizace č. 4),
- c) výsledkem řešení rozporů a se stanovisky dotčených orgánů nebo stanoviskem krajského úřadu.

II.

rozhodlo

v souladu s ust. § 172 odst. 5 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů, o námitkách tak, jak je uvedeno v příloze č. 3-2 návrhu Opatření obecné povahy.

III.

podle § 6 odst. 5 písm. c) za použití § 43 odst. 3 a 4 a § 54 odst. 2 stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s částí šestou § 171 až 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, s ust. § 35 a § 84 odst. 2 písm. y) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů a ust. § 13 odst. 1 a 2, § 14 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti **vydává Územní plán s prvky regulačního plánu Salaš** dle příloh tohoto usnesení:

- Územní plán s prvky regulačního plánu Salaš
- Odůvodnění Územního plánu s prvky regulačního plánu Salaš

.....
starostka

.....
místostarosta

